GESTION VIAL INTEGRAL S.A.S.

CRONOGRMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

INSTALACIÓN/MÁQUINA	ELEMENTOS A REVISAR			PARÁMETROS A CONTROLAR			PRUEBAS A EJECUTAR	CRONOGRAMA
	Enumerar Elementos	Periodicidad Revisión	Periodicidad Informe	Enumerar Parámetros	Periodicidad Revisión	Periodicidad Informe	RECOMENDACIONES ANTES, DURANTE Y DESPUES DE SU USO	Fecha tentativa del mantenimiento
EQUIPO DE SOLDADURA (JORK)	– Arco Eléctrico.	Anual	ANUAL	Revisar porta-electrodos, cables y bornes al finalizar la jornada. Las partes metálicas se pueden limpiar con un cepillo de púas.	ANUAL	ANUAL	• Antes de iniciar su trabajo, verifique que las perillas y los interruptores frontales y posteriores se accionen fácilmente. En caso de alguno no se accione de manera correcta, repárelo o sustituya de manera inmediata. • Verifique que los pilotos indicadores encienden de manera correcta. • Asegúrese de que el ventilador funcione correctamente y no genere golpeteos, en caso contrario no utilice la máquina de soldar hasta tanto se repare el ventilador. • Observe si los conectores rápidos están sueltos o precalentados. Verifique también que los cables mantengan su aislamiento intacto, nunca trabaje con cables reparados o sin su recubrimiento aislante. • Después de apagar la máquina de soldar, verifique si internamente se escuchan chisporroteos, silbidos o algún olor peculiar. En caso de que algunas de estas situaciones se presenten y usted no deduzca la razón, diríjase al servicio profesional.	10 de diciembre de 2023
	TIG	Anual		Se ha de revisar la boquilla de porcelana y la manguera de gas antes de guardarla. Un poro en la manguera puede arruinar una soldadura.	ANUAL			
	MIG y Arco Sumergido.	Anual		Mantener siempre limpia la boquilla metálica. Comprobar desplazamiento de la varilla y giro de la bobina de aportación.	ANUAL			
	Plasma	Anual		Revisar el conducto del gas y mantener siempre impecable la boquilla.	ANUAL			
PLANTA ELECTRICA (MAKITA)	Sistema de lubricación:	Semestral	Semestral	Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral		Leer el manual de instrucciones del fabricante. Coloca la planta en un lugar apropiado. Revisa el nivel de combustible (sea diesel o gasolina) Comprueba el nivel de aceite de la planta.	10/01/2024 MAKITA
	Sistema de admisión	Semestral		Inspeccionar tomas de aire, ductos y abrazaderas. Revisar condiciones de filtro de aire. De existir, revisar turbo-cargador (estado y presión).	Semestral			
	Sistema de combustible	Semestral		Revisar la alimentación de combustible (presión, contaminación, materiales extraños). Inspeccionar existencia de fugas. Revisar operación de bomba de combustible . Inspeccionar líneas de combustible.	Semestral			
	Sistema de enfriamiento	Semestral		Revisar niveles de anticongelante. Revisar presión. Inspección de posibles fugas en ductos y mangueras. Inspeccionar el ventilador, soportes, sujetadores y abrazaderas. Revisar el radiador (aspecto, contaminación por materiales extraños). Registrar temperatura del refrigerante en condiciones de operación.	Semestral			
	Sistema de enfriamiento	Semestral		Revisar el conducto del gas y mantener siempre impecable la boquilla.	Semestral	Semestral	Examina el filtro de aire. Coloca en correcta posición el Starter y el botón de contacto. Abre la llave de paso del combustible. Enciente la planta. Apaga la planta.	10/01/2024 TOYAMA
	Controles	Semestral		Verificar controles de encendido automático y control remoto. Verificar instrumentos del generador y motor. Verificar indicadores, luces y alarmas. Revisar voltaje del sistema.	Semestral			
	Sistema eléctrico del motor	Semestral		Revisar cables de marcha y conexiones. Revisar el nivel de voltaje de las baterías. Revisar controles eléctricos y terminales de sensores. Probar dispositivos de protección.	Semestral			

EQUIPO DE TRONZADORA MAX LINES	Revisión disco de contacto	Semestral	Semestral	Revisar porta-electrodos, cables y bornes al finalizar la jornada. Las partes metálicas se pueden limpiar con un cepillo de púas.	ANUAL	ANUAL	• Antes de iniciar su trabajo, verifique que las perillas y los interruptores frontales y posteriores se accionen fácilmente. En caso de alguno no se accione de manera correcta, repárelo o sustituya de manera inmediata. • Verifique que los pilotos indicadores enciendan de manera correcta. • Asegúrese de que el ventilador funcione correctamente y no genere golpeteos, en caso contrario no utilice la máquina de soldar hasta tanto se repare el ventilador. • Observe si los conectores rápidos están sueltos o precalentados. Verifique también que los cables mantengan su aislamiento intacto, nunca trabaje con cables reparados o sin su recubrimiento aislante. • Después de apagar la máquina de soldar, verifique si internamente se escuchan chisporroteos, silbidos o algún olor peculiar. En caso de que algunas de estas situaciones se presenten y usted no deduzca la razón, diríjase al servicio profesional.	**10 de diciembre de 2023**
	Revisión sistema eléctrico	Semestral		Se ha de revisar la boquilla de porcelana y la manguera de gas antes de guardarla. Un poro en la manguera puede arruinar una soldadura.	ANUAL			
	Revisión ventilación	Semestral		Mantener siempre limpia la boquilla metálica. Comprobar desplazamiento de la varilla y giro de la bobina de aportación.	ANUAL			
	Revisión sistema de seguridad	Semestral		Revisar el conducto del gas y mantener siempre impecable la boquilla.	ANUAL			
TALADRO DEMOLEDOR AVT	Lubricación piezas.	Semestral	Semestral	Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral	Semestral	Leer el manual de instrucciones del fabricante. Coloca la planta en un lugar apropiado. Revisa el nivel de combustible (sea diesel o gasolina) Comprueba el nivel de aceite de la planta.	**15/01/2024**
	Revisión tapa del cigüeñal	Semestral		Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral			
	Retirar la grasa antigua con un trapo, papel de cocina, etc.	Semestral		Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral			
	Verificar la tapa con cuidado para no dañar las juntas de goma que sellan la cámara	Semestral		Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral			
	Revisan sistema de combustible	Semestral		Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral			
MEZCLADORA DE CEMENTO LYC	Revisión del Trompo	Semestral	Semestral	Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral	Semestral	MEDIDAS DE PREVENCIÓN Para garantizar tu seguridad y la de tu equipo, es importarte seguir estas medidas antes de empezar, en primer lugar verifica que la mezcladora esté apagada y puesta en un sitio estable para evitar desplazamientos repentinos. LIMPIEZA 1. Procede a realizar la mezcla con la que se limpiará tu mezcladora, Agrega dos latas de grava limpia dentro de la olla y 3 galones de agua. 2. Ajusta el ángulo de la olla De este modo, la mezcla quedará hasta el borde y así garantizarás su completa limpieza. 3. Enciende tu mezcladora La mezcla de agua y grava debe estar en movimiento continuo de 10 a 12 minutos. 4. Vacía el contenido dentro de una carretilla y arrójalo Cerciórate que sea en un lugar seguro para no contaminar o dañar. 5. Finalmente rocía agua con ayuda de una manguera y deja secar el contenedor al aire libre.	**15/01/2024**
	Revisión sistemas de combustible	Semestral		Revisar niveles de aceite y agregar cuando sea requerido. Inspeccionar contaminantes en el aceite. (Agua, metales, etc). Inspeccionar fugas en juntas y sellos. Revisar presión de aceite y temperatura óptima de operación.	Semestral			
	Revisión sistema de anclaje	Semestral		Verificar que no se presenten grietas en los puntos de conexión de cada pieza	Semestral			
	Revisión sistema de seguridad.	Semestral		Verificar pin de seguridad y/o sistema que impide que el trompo se gire.	Semestral			
	Revisión sistemas de rodamientos	Semestral		Verificar pines, lubricación y piezas metales.	Semestral			

NOTA: - Los mantenimientos preventivos y correctivos de las máquinas y equipos se ejecutaran, según el cronograma, sin embargo pueden variar dependiendo la prioridad de la manipulación de la maquinaria.
- El personal está capacitado y calificado, para realizar los mantenimientos preventivos (Purgar sistema, cambio de aceite y filtros, revisión de sistema hidráulico y eléctrico).

		
GERENCIA DE OPERACIÓN	GERENCIA ADMINISTRATIVA	JEFE DE ALMACEN
10/02/2023	10/02/2023	10/02/2023